

# Bytový projekt POD HANSPAULKOU je dokončen

**Luxusní bytové domy POD HANSPAULKOU byly na začátku září úspěšně zkolaudovány, noví vlastníci se budou stěhovat již v průběhu října.**



Projekt zahrnuje 32 prostorných bytů a 3 nebytové prostory ve čtyřech viladomech. Aktuálně CODECO nabízí k prodeji 5 bytů s dispozicí 5+kk (125 m<sup>2</sup>) a mezonetový byt 4+kk (106 m<sup>2</sup>). Každý byt má terasu a některé byty nabízejí prostorné předzahrádky. Vždy dvě parkovací stání a sklepní kóje, které k bytům náleží, jsou umístěny v suterénních garážích. Parter viladomů je zařízen s parkové úpravě s osvětlením, lavičkami a s malým dětským hřištěm.

Byty jsou účelně navrženy, mají dostatek úložných prostorů - komory, šatny, niky pro vestavěné skříně a sklepní kóje. Vybavení a zařízení bytů dokresluje technický ráz prostředí a nabízí komfortní prvky, mezi nimiž nechybí klimatizace, podlahové topení, automaticky ovládatelné venkovní žaluzie či dřevěné podlahy. Zajímavostí jsou interiérové dýhované dveře vyrobené na zakázku v atypické výšce 2,4 m. Samozřejmostí každého bytu jsou dvě koupelny, z nichž většina nabízí přístup denního světla.

Detailní přehled volných bytů je k dispozici na [www.podhanspaulkou.cz](http://www.podhanspaulkou.cz). Termín individuální prohlídky bytů si můžete domluvit s našimi realitními makléři na tel.: 724 113 355 nebo e-mailem na [byty@codeco.cz](mailto:byty@codeco.cz).

## **KOLOVRÁTEK**

Oficiální zahájení prodeje bytových jednotek v projektu KOLOVRÁTEK je naplánováno na začátek měsíce října 2008. Dispozice bytů a ceník bude vystaven na webových stránkách [www.kolovratek-byty.cz](http://www.kolovratek-byty.cz), kde bude možné jednotky elektronicky zablokovat. Ceny bytů budou začínat na 2,3 mil. Kč (včetně parkovacího stání).

Kolovrátek bude umístěn v residenční části obce Kolovraty na jihovýchodním okraji Prahy. Nabídne 43 bytových jednotek (1+kk - 4+kk) ve 3 nízkopodlažních domech se sedlovou střechou. Každý byt bude mít balkón nebo terasu, některé nabídnou i předzahrádku. Parkování bude zajištěno

částečně v podzemí a částečně venkovním parkovištěm. Důraz byl kladen na zachování místního residenčního kolorytu a z hlediska využitelnosti na kvalitní dispozice bytů. ■

## **HLEDÁME POZEMKY**

Jako přímý investor hledáme pozemky vhodné pro bytovou výstavbu v Praze i dalších městech České republiky. Vyplatíme provizi.

**CODECO**  
REAL ESTATE  
DEVELOPMENT

CODECO, a.s.  
Real Estate Development  
Kolbenova 609/40, 190 00 Praha 9  
Tel.: +420 296 642 370  
E-mail: [codeco@codeco.cz](mailto:codeco@codeco.cz)  
[www.codeco.cz](http://www.codeco.cz)

